

Jahresrechnung 2023 / Budget 2024			2022				2023			
			Budget 2022		Rechnung per 31.12.2022		Budget 2023		Rechnung per 31.12.2023	
			Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
			Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.
Ertrag										
	Betrieb									
	3095	Debitorenverlust								-50.00
	3400	Mitgliederbeiträge		33'000.00		32'975.50		32'000.00		32'910.10
	3401	Betriebsbeitrag Kanton		45'000.00		45'000.00		45'000.00		45'000.00
	3601	Spenden und Zuwendungen		-		-		-		50.00
		Total Ertrag Betrieb		78'000.00		77'975.50		77'000.00		77'910.10
	Projekte									
	3420	Kurse								29'650.00
	3421	Kurs Baubewilligungsverfahren 1		4'500.00		8'670.00		5'500.00		
	3422	Kurs Baubewilligungsverfahren 2				-		5'500.00		
	3425	Kurs Missbräuche						5'500.00		
	3428	Kurs Zweitwohnungen						5'500.00		
		Total Ertrag Projekte		4'500.00		8'670.00		22'000.00		29'650.00
Aufwand										
	Projekte									
	4420	Kurse							36'688.02	
	4421	Kurs Baubewilligungsverfahren 1	3'000.00		5'030.70		5'000.00			
	4422	Kurs Baubewilligungsverfahren 2					5'000.00			
	4425	Kurs Missbräuche					7'000.00			
	4428	Kurs Zweitwohnungen					7'000.00			
	4426	Weiterbildungsprogramm FH GR	1'500.00		1'615.50		1'600.00		1'615.50	
		Musterbaugesetz: Aktualisierung								
		Total Aufwand Projekte	4'500.00		6'646.20		25'600.00		38'303.52	
	Geschäftsstelle/Vorstand									
	5400	Geschäftsführung	52'800.00		52'800.00		52'800.00		52'800.00	
	5401	Geschäftsführung, Aufwand Dritte	5'000.00		10'228.30		5'000.00		740.00	
	5410	Aufwand Vorstand	6'500.00		8'009.20		6'500.00		8'549.70	
	5430	BVR-Tagungen (MV)	7'000.00		3'961.80		5'000.00		1'434.40	
		Total Aufwand GS/Vorstand	71'300.00		74'999.30		69'300.00		63'524.10	
	Raumaufwand									
	6000	Miete Archiv	600.00		600.00		600.00			
		Total Raumaufwand	600.00		600.00		600.00		-	
	Verwaltungs- und IT-Aufwand									
	6500	Büromaterial	200.00		221.75		200.00		174.10	
	6503	Zeitschriften, Bücher								
	6510	Telefon	1'200.00		1'263.10		500.00		663.60	
	6513	Porti	200.00		275.90		300.00		234.30	
	6520	Beiträge Mitgliedschaften	2'000.00		1'180.00		1'200.00		1'180.00	
	6560	Internet, Webseite	5'000.00		8'123.80		1'000.00		485.25	
		Total Verw.- und IT-Aufwand	8'600.00		11'064.55		3'200.00		2'737.25	
	Finanzaufwand und -ertrag									
	6900	Bankspesen	100.00		100.50		100.00		101.20	
		Total Kapitalkosten	100.00		100.50		100.00		101.20	
	3425	Aufhebung Rückstellung RPG		5'000.00		5'000.00				
	8000	Ausserordentlicher Ertrag								4'569.20
		Total Aufwand und Ertrag	85'100.00	87'500.00	93'410.55	91'645.50	98'800.00	99'000.00	104'666.07	112'129.30
		Gewinn / - Verlust	2'400.00		-1'765.05		200.00		7'463.23	
			87'500.00	87'500.00	91'645.50	91'645.50	99'000.00	99'000.00	112'129.30	112'129.30

Chur, 23. Februar 2023/Ca